

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома  
№ \_\_\_\_\_ по ул. Ждановская 54 заочной формы голосования.

Ростовская обл. г. Таганрог

Дата проведения собрания: с 01.04.2015 по \_\_\_\_\_ 2015 года

Форма проведения собрания: Заочная

Инициатор собрания: Астахова С.И.

Общая площадь многоквартирного дома: 367,5 кв.м

О проведении общего собрания собственники помещений уведомлялись путем размещения объявлений в местах общего пользования.

Приняли участие в голосовании собственники помещений общей площадью 348,1 кв.м., что составляет 94,7 % от общей площади жилого дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

#### Повестка дня:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом.
3. Прекращение договорных отношений в одностороннем порядке с ООО «УК Доверие» с 01.05.2015 года.
4. Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «УК Морион» с 01.05.2015 года.
5. Утверждение условий договора на управление общим имуществом ООО «УК Морион».
6. Утверждение тарифов по оплате жилищно-коммунальных услуг.
7. Определение места хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания в ООО «УК Морион»
8. Назначение счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.

#### Голосование по поставленным вопросам.

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания.

#### Поступило предложение:

Выбрать председателем собрания: Беломудренко Е.В.

#### Голосовали за данное предложение:

За - 100%

Против - —

Воздержались - —

Выбрать секретарем собрания: Астахову С.И.

#### Голосовали за данное предложение:

За – 100%  
Против - \_\_\_\_\_  
Воздержались – \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Председатель собрания: Белокурченко Е.В.  
Секретарь собрания: Астахова С.И.

2. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом.

**Поступило предложение:**

Выбрать один из трех способов управления многоквартирным домом.

**Голосовали за данное предложение:**

Непосредственное управление: - 0 %  
Товарищество собственников жилья: - 0 %  
Управляющая организация: 100 %

**Приняли решение:**

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управляющую организацию. ООО „ЖК Морион“

3. Прекращение договорных отношений в одностороннем порядке с ООО „ЖК Доверие“ с 01.05.2015 года.

**Поступило предложение:**

Прекратить договорных отношений в одностороннем порядке с ООО „ЖК Доверие“ с 01.05.2015 года..

**Голосовали за данное предложение:**

За – 100%  
Против - \_\_\_\_\_  
Воздержались – \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Прекратить договорных отношений в одностороннем порядке с ООО „ЖК Доверие“ с 01.05.2015 года..

4. Выбор в качестве способа управления многоквартирным жилым домом управляющую организацию ООО «УК Морион» с 01.05.2015 года.

**Поступило предложение:**

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «УК Морион» с 01.05.2015 года.

**Голосовали за данное предложение:**

За – 100%  
Против - \_\_\_\_\_



Воздержались – \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управляющую организацию ООО «УК Морион» с 01.05.2015 года.

5. Утверждение условий договора на управление общим имуществом ООО «УК «Морион»

**Поступило предложение:**

Утвердить условия договора на управление общим имуществом ООО «УК Морион».

**Голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против - \_\_\_\_\_

Воздержались – \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Утвердить условия договора на управление общим имуществом ООО «УК Морион».

6. Утверждение тарифов жилищно-коммунальных услуг.

**Поступило предложение:**

Утвердить тарифы по оплате жилищно-коммунальных услуг, согласно нормативно-правовым актам г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

**Голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против - \_\_\_\_\_

Воздержались – \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Утвердить тарифы по оплате жилищно-коммунальных услуг, согласно нормативно-правовым актам г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

7. Определение места хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания в ООО «УК Морион».

**Поступило предложение:**

Определить место хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания в ООО «УК Морион».

**Голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против - \_\_\_\_\_

Воздержались – \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Определить место хранения в ООО «УК Морион».

8. Назначение счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания:

**Поступило предложение:**

Назначить счетную комиссию для подсчета голосов в лице Белокудренко Е.В.

**Голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против - -

Воздержались – -

**Приняли решение:**

Утвердить Белокудренко Е.В., как счетную комиссию для подсчета голосов.

Председатель собрания: Белокудренко Е.В.

Секретарь: Астахова С.Н.