

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

по адресу: г. Таганрог ул. Театральная дом № 30

От 27 февраля 20 16 г. № 1

Данный протокол оформлен по результатам проведенного очередного общего собрания собственников помещений в очной форме.

Подсчет голосов происходил: счетной комиссией
Инициатором проведением общего собрания выступил(ла) Кириченко В.П.
Свидетельство о гос. Регистрации права собственности на жилое(нежилое) помещение по адресу: регистрационное удостоверение от 30.01.93, №1367

О проведении общего собрания собственники помещений уведомлялись путем объявления

Общая площадь многоквартирного дома по адресу составляет: 3215 м²

Общая площадь жилых (нежилых) помещений, принадлежащих собственниками помещений принявших участие в очном голосовании составила: 1829,1 = 56,9%

Кворум имеется.
Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Рассмотрение вопроса о расторжении договорных отношений с АО «УО ЖКХ г. Таганрога» ввиду регулярного неисполнения условий договора управления с 01.04.2016г.
3. Рассмотрение вопроса о выборе в качестве управляющей организации для многоквартирного дома № 30 по ул. Театральная в г. Таганроге ООО «УК Морсион» с 01.04.2016г.
4. Утверждение договора управления общим имуществом ООО «УК Морсион».
5. Принятие решения об оплате денежных средств по статьям «Отопление» и «Горячее водоснабжение» напрямую в ресурсоснабжающую организацию ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго».
6. Определение места хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания.
7. Назначение счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение:

Выбрать председателем собрания: Кириченко В.П.

Голосовали за данное предложение:

За - 100%

Против - —

Воздержались - —

Выбрать секретарем собрания: Кузнецова Л.К.

Голосовали за данное предложение:

За – 100%

Против – —

Воздержались – —

Приняли решение:

Председатель собрания: Курченко В.В.

Секретарь собрания: Кузнецова Л.К.

- 2. Расторжение договорных отношений с АО «УО ЖКХ г. Таганрога» с 01.04.2016г по причине регулярного неисполнения условий договора управления на протяжении всего периода управления.**

Поступило предложение:

Расторгнуть договорные отношения с АО «УО ЖКХ г. Таганрога» с 01.04.2016г по причине регулярного неисполнения условий договора управления на протяжении всего периода управления.

Голосовали за данное предложение:

За – 100%

Против – —

Воздержались – —

Приняли решение:

Расторгнуть договорные отношения с АО «УО ЖКХ г. Таганрога» с 01.04.2016г по причине регулярного неисполнения условий договора управления на протяжении всего периода управления.

- 3. Рассмотрение вопроса о выборе в качестве управляющей организации для многоквартирного дома № 30 по ул. Театральная в г. Таганроге ООО «УК Морион» с 01.04.2016г.**

Поступило предложение:

Выбор в качестве управляющей организации для многоквартирного дома № 30 по ул. Театральная в г. Таганроге ООО «УК Морион» с 01.04.2016г.

Голосовали за данное предложение:

За – 100%

Против – —

Воздержались – —

Приняли решение:

Выбрать в качестве управляющей организации для многоквартирного дома № 30 по ул. Театральная в г. Таганроге ООО «УК Морион» с 01.04.2016г.

- 4. Утверждение договора управления общим имуществом ООО «УК «Морион»**

Поступило предложение:

Голосовали за данное предложение:

За - 100%

Против - —

Воздержались - —

Приняли решение:

Утвердить договор управления общим имуществом ООО «УК Морион».

5. Принятие решения об оплате денежных средств по статьям «Отопление» и «Горячее водоснабжение» напрямую в ресурсоснабжающую организацию ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго».

Поступило предложение:

Осуществлять оплату денежных средств по статьям «Отопление» и «Горячее водоснабжение» напрямую в ресурсоснабжающую организацию ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго».

Голосовали за данное предложение:

За - 100%

Против - —

Воздержались - —

Приняли решение:

Осуществлять оплату денежных средств по статьям «Отопление» и «Горячее водоснабжение» напрямую в ресурсоснабжающую организацию ПАО ТЭПТС «Теплоэнерго».

6. Определение места хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания в УК Морион.

Поступило предложение:

Определить место хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания в УК Морион.

Голосовали за данное предложение:

За - 100%

Против - —

Воздержались - —

Приняли решение:

Определить место хранения в УК Морион.

7. Назначение счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания:

Поступило предложение:

Назначить счетную комиссию для подсчета голосов в лице Кириченко В.Л.,
Толубь Ю.А.

Голосовали за данное предложение:

За - 100%

Против - _____
Воздержались - _____

Приняли решение:

Утвердить Кириенко В.П., Толубь Ю.А.
_____ как счетную комиссию для
подсчета голосов.

Председатель собрания:  / Кириенко В.П.

Секретарь:  / Кузьмичева М.К.